Copia Albo

COMUNE DI STREVI

Provincia di Alessandria

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.80/2021

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO EX RISTORANTE "DEL PESO" - APPROVAZIONE PROGETTO DIFINITIVO/ESECUTIVO

L'anno duemilaventuno addì ventiquattro del mese di dicembre alle ore tredici e minuti trenta IN VIDEOCONFERENZA, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1	Monti Alessio	Sindaco	X	
2	Pedemonte Andreina Stefania	Vice Sindaco		X
3	Potenza Settimio	Assessore	X	
			Presenti:	2
			Assenti:	1

Partecipa GIAN FRANCO FERRARIS, Segretario Comunale. Il Sindaco, Monti Alessio, assume la presidenza e constatata la sussistenza del numero legale dichiara aperta la seduta ed invita conseguentemente la Giunta a discutere l'argomento che forma oggetto della presente deliberazione.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Strevi. Responsabile Procedimento: POGGIO GABRIELLA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

n. . 80**/ /GC del** 24/12/2021

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione introduttiva del Sindaco il quale informa e illustra il progetto relativo ai lavori di completamento della ristrutturazione dell'ex Ristorante del Peso, ai fini dell'adeguamento normativo dei locali e in vista di una concessione dell'attività di ristorazione a terzi locatari;

RICHIAMATE:

- la delibera C.C. n. 3 del 30/04/2021 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per l'anno 2021-2022-2023;
- la delibera C.C. n. 6 del 30/04/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2021.

DATO ATTO che l'intervento è finanziato con fondi propri;

VISTA la determina n. 249/2021 del 22/12/2021 con la quale il Responsabile dell'Ufficio Tecnico ha affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo - esecutivo - direzione lavori e coordinamento per la sicurezza al professionista Arch. Roberta Bruno, con studio in Via Aspromonte, 16 - 15121 Alessandria;

VISTO il progetto definitivo - esecutivo, assunto al Prot. 5473 del 23/12/2021 a firma dell'Arch. Roberta Bruno, con studio in Via Aspromonte, 16 - 15121 Alessandria, P.IVA 01894310067, qualificato professionista per la redazione del progetto definitivo - esecutivo;

CONSIDERATO che, il suddetto professionista ha redatto il progetto definitivo - esecutivo dell'importo complessivo di €. 98.000,00 contenente i seguenti allegati ed il seguente quadro economico:

1) – Relazione tecnica illustrativa;
2) – Elaborati cartografici progettuali;
3) – Schema contratto di appalto e capitolato speciale d'appalto;
4) – Piano di sicurezza e coordinamento;
5) – Cronoprogramma interventi;
6) – Computo metrico estimativo;
7) – Quadro economico;
8) – Elenco prezzi;
9) – Quadro incidenza mano d'opera

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Strevi. Responsabile Procedimento: POGGIO GABRIELLA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

QUADRO ECONOMICO		
Lavori di completamento ristrutturazione ex Ristorante del Peso		
A)	**LAVORI:**	
	1) Opere totale lavori, Categoria OG1	€ 82.000,00
	a) lavori edili	€ 65.000,00
	b) serramenti esterni	€ 12.500,00
	c) serramenti interni	€ 4.500,00
	2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.640,00
	3) Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 80.360,00
	TOTALE A - Lavori (esclusa IVA)	**€ 82.000,00**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**	
	1) IVA sui lavori 10%	8.200,00 €
	2) Spese tecniche: fattibilità tecnica, definitivo, esecutivo, D.L., Contabilità Lavori e supporto al RUP, Sicurezza	€ 3.500,00
	4) Contributo integrativo Inarcacca 4%	€ 140,00
	5) Contributo ANAC	€ 30,00
	6) Indennità R.U.P. art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% lavori)	€ 1.640,00
	TOTALE B - Somme a disposizione Stazione Appaltante	**€ 13.510,00**
	Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 2.490,00
	IMPORTO COMPLESSIVO	**€ 98.000,00**

VERIFICATO che, ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. i progetti in argomento risultano meritevoli di approvazione, in quanto si individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dall'Amministrazione.

VISTO il verbale di approvazione del progetto redatto in data 22/12/2021 a firma del R.U.P. Arch. Alessandro Repetto e, in contraddittorio, al progettista Arch. Roberta Bruno di Alessandria, sopra specificato;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Strevi. Responsabile Procedimento: POGGIO GABRIELLA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi.

DELIBERA

1) Di approvare le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale;

2) Di approvare il quadro economico e tutti gli elaborati contenuti nel progetto definitivo - esecutivo presentato dall' Arch. Roberta Bruno, con studio in Via Aspromonte, 16 - 15121 Alessandria, P.IVA 01894310067, dei lavori di completamento della ristrutturazione dell'ex Ristorante del Peso, che prevede una spesa complessiva di € 98.000,00;

3) Di dare atto che con Decreto del Sindaco n. 6 in data 31/12/2020 era stato conferito l'incarico di R.U.P. all'Arch. Repetto Alessandro;

4) Di dichiarare la presente deliberazione con votazione separata all'unanimità immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Redatto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente	**Il Segretario Comunale**
Monti Alessio	GIAN FRANCO FERRARIS

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii.. con decorrenza dal 29/12/2021

Il Segretario Comunale
GIAN FRANCO FERRARIS

Comunicazione ai Capigruppo Consiliari

Si certifica che della presente deliberazione viene data comunicazione - oggi 29/12/2021 - ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della

legge n.69/2009 e ss.mm.ii.

Il Segretario Comunale
GIAN FRANCO FERRARIS

Dichiarazione di Esecutività

[ ] Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge sul Sito informatico di questo Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

[ ] Si certifica che la su estesa deliberazione è stata dichiarata, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Strevi,

Il Segretario Comunale
GIAN FRANCO FERRARIS

La presente copia è conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge.

Strevi, _____

Il Segretario Comunale
GIAN FRANCO FERRARIS