



COMUNE DI STREVI

Provincia di Alessandria

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE N. 5/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - ANNO 2022

L'anno **duemilaventidue**, addì **undici**, del mese di **luglio**, alle ore **21:00** nella sala delle Riunioni della Sede Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Statuto Comunale e dal Regolamento, nonché dalle disposizioni di legge vigenti in materia, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta PUBBLICA ORDINARIA di SECONDA convocazione. Previo appello nominativo, effettuato dal Segretario Comunale alle ore 21:05, sono risultati presenti i Sigg. ri:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1	Monti Alessio	Sindaco	X	
2	Pedemonte Andreina Stefania	Vice Sindaco	X	
3	Lupo Carmela	Consigliere		X
4	Balzaretti Massimiliano	Consigliere		X
5	Potenza Settimio	Consigliere	X	
6	Sbordone Italia Angela	Consigliere		X
7	Mosso Riccardo	Consigliere	X	
8	Fraioli Anna	Consigliere	X	
9	Giovani Claudia	Consigliere	X	
10	Avignolo Andrea	Consigliere	X	
11	Parodi Mauro	Consigliere	X	
			Totale Presenti:	8
			Totale Assenti:	3

Partecipa MICHELA PARISI FERRONI, Segretario Comunale. Il Sindaco, Monti Alessio, assume la presidenza e constatata la sussistenza del numero legale dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente il Consigliere Giovani Claudia chiede chiarimenti sul motivo per cui il Consiglio Comunale sia chiamato a discutere argomenti già trattati in una precedente riunione del Consiglio. Il Sindaco fa presente che al termine di quella seduta parrebbe emerso un problema circa la non corretta nomina del Vice Segretario e di aver quindi deciso di dichiarare la nullità della seduta medesima riportando in discussione gli argomenti trattati per evitare che potessero sorgere problemi tenuto conto che trattasi di adempimenti rilevanti per l'Ente. Il Consigliere Giovani precisa di aver formulato la richiesta solo per comprendere la situazione e a questo punto, il Sindaco preso atto che non vi sono altri interventi invita conseguentemente il Consiglio a discutere l'argomento che forma oggetto della presente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO la legge 147/2013 che disciplina, a decorrere dal 01/01/2014, l'Imposta Municipale Propria;

VISTE tutte le disposizioni del D. Lg. 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

RICHIAMATO il comma 707 della citata Legge 147/2013 che modifica l'art. 11 della Legge 214/2011;

VISTO altresì l'art. 52 del D. Lg. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'IMU, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 in data 03.09.2014, esecutiva;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RILEVATO che, sulla base dei dati in possesso dell'Ente per garantire un gettito derivante dalla IMU tale da assicurare un possibile equilibrio di bilancio per l'anno 2022, tenuto conto del quadro normativo ad oggi vigente, è necessario approvare le aliquote di seguito definite;

RITENUTO, per quanto sopra, allo scopo di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente, di determinare le aliquote del tributo come segue:

- Aliquota prevista per l'abitazione principale (solo per gli immobili con categoria catastale A/1, A/8 e A9) e relative pertinenze, 3,50 per mille;
- Aliquota per altri immobili, 10,40 per mille;
- Aliquota per immobili categoria "C", 10,40 per mille;
- Aliquota immobili categoria "D", 10,60 per mille;
- Aliquota per aree fabbricabili, 10,60 per mille;
- Aliquota per terreni agricoli, 10,60 per mille;
- Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3 bis del D.L. 30.12.1993, n. 557 convertito in Legge 26.02.1994 n. 133, 1,00 per mille.

RITENUTO, altresì, di fissare la detrazione prevista per l'abitazione principale ad € 200,00, fino a concorrenza dell'imposta dovuta sui citati immobili, da ripartire in proporzione alla quota di destinazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare da parte dei diversi contitolari,

CONSIDERATO che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze;

VISTO il D. Lg. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

SENTITO l'intervento del Consigliere Avignolo il quale ribadisce le considerazioni espresse durante la scorsa seduta

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica rilasciato dal responsabile del Servizio Tributi e contabile del responsabile del servizio Finanziario;

Con n. 5 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 3 astenuti (Giovani, Avignolo e Parodi), espressi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

1. Di determinare le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2022 come segue:
 - Aliquota prevista per l'abitazione principale (solo per gli immobili con categoria catastale A/1, A/8 e A9) e relative pertinenze, 3,50 per mille;

- Aliquota per altri immobili, 10,40 per mille;
 - Aliquota per immobili categoria "C", 10,40 per mille;
 - Aliquota immobili categoria "D", 10,60 per mille;
 - Aliquota per aree fabbricabili, 10,60 per mille;
 - Aliquota per terreni agricoli, 10,60 per mille;
 - Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3 bis del D.L. 30.12.1993, n. 557 convertito in Legge 26.02.1994 n. 133, 1,00 per mille.
2. Di fissare la detrazione prevista per l'abitazione principale a 200,00 euro fino a concorrenza dell'imposta dovuta sui citati immobili, da ripartire in proporzione alla quota di destinazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare da parte dei diversi contitolari
 3. Di Trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle Finanze

Successivamente, ravvisata l'urgenza di provvedere

Con n. 5 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 3 astenuti (Giovani, Avignolo e Parodi), espressi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 D.Lgs. 267/00

Redatto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Monti Alessio

Il Segretario Comunale
MICHELA PARISI FERRONI

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii. con decorrenza dal 22/07/2022

Il Segretario Comunale

Dichiarazione di Esecutività

- [] Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge sul Sito informatico di questo Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
- [X] Si certifica che la su estesa deliberazione è stata dichiarata, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Strevi, 11/07/2022

Il Segretario Comunale
MICHELA PARISI FERRONI

La presente copia è conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge.

Strevi, _____

Il Segretario Comunale
MICHELA PARISI FERRONI