

**C O M U N E   D I   S T R E V I**  
**PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE	N. 03
---	-------

OGGETTO	APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – IMU – ANNO 2017.
---------	---

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** addì **VENTICINQUE** del mese di **MARZO** alle ore 08,30 nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte della vigente legge comunale e provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale.

Sono presenti:

n. ordine	cognome e nome	Presente	Assente
1	Monti Alessio	X	
2	Ugo Michael	X	
3	Pedemonte Andreina Stefania	X	
4	Bacigalupo Elena	X	
5	Sbordone Italia Angela	X	
6	Giovani Claudia	X	
7	Balzaretti Massimiliano		X
8	Oddone Elisa		X
9	Avignolo Andrea	X	
10	Maiello Antonio	X	
11	Businaro Luigi Alberto	X	

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Dott. **Gian Franco COMASCHI** - Segretario Comunale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il signor **Alessio MONTI** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

---

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Il Segretario sottoscritto certifica che il presente verbale é pubblicato in copia all'albo pretorio informatico dal 02.05.2017 al 17.05.2017

Strevi, lì 02.05.2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to Dott. Gian Franco COMASCHI

---

**ESECUTIVA IL**

Copia conforme all'originale  
Strevi, lì 02/05/2017  
Il Funzionario C.le  
Giovanni Roglia

IL Sindaco prende la parola e spiega che è in corso di definizione l'eliminazione di molte aree edificabili dal Piano Regolatore. Tale fatto avrà un'incidenza significativa, in diminuzione, del gettito. La possibile riduzione delle aliquote potrà essere fatta in base ai nuovi conti.

Il Consigliere di Minoranza, Sig. Businaro, interviene dicendo che avrà cura di verificare che quanto indicato dal Sindaco abbia rapido seguito.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO la legge 147/2013 che disciplina, a decorrere dal 01/01/2014, l'Imposta Municipale Propria;

VISTE tutte le disposizioni del D. Lg. 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

RICHIAMATO il comma 707 della citata Legge 147/2013 che modifica l'art. 11 della Legge 214/2011;

VISTO altresì l'art. 52 del D. Lg. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'IMU, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 in data 03.09.2014, esecutiva;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'art. 5, comma 11 del D.L. 244/2016 con il quale è stato differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2017/19 da parte degli enti locali al 31 marzo 2017;

RILEVATO che, sulla base dei dati in possesso dell'Ente per garantire un gettito derivante dalla IMU tale da assicurare un possibile equilibrio di bilancio per l'anno 2017, tenuto conto del quadro normativo ad oggi vigente, è necessario approvare le aliquote di seguito definite;

RITENUTO, per quanto sopra, allo scopo di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente, di determinare le aliquote del tributo come segue:

- Aliquota prevista per l'abitazione principale (solo per gli immobili con categoria catastale A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze, 3,50 per mille;
- Aliquota per altri immobili, 10,40 per mille;
- Aliquota per immobili categoria "C", 10,40 per mille;
- Aliquota immobili categoria "D", 10,60 per mille;
- Aliquota per aree fabbricabili, 10,60 per mille;
- Aliquota per terreni agricoli, 10,60 per mille.

RITENUTO, altresì, di fissare la detrazione prevista per l'abitazione principale ad € 200,00, fino a concorrenza dell'imposta dovuta sui citati immobili, da ripartire in proporzione alla quota di destinazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare da parte dei diversi contitolari,

CONSIDERATO che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze;

VISTO il D. Lg. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi competenti;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi

### DELIBERA

1. Di determinare le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2017 come segue:
  - Aliquota prevista per l'abitazione principale (solo per gli immobili con categoria catastale A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze, 3,50 per mille;
  - Aliquota per altri immobili, 10,40 per mille;
  - Aliquota per immobili categoria "C", 10,40 per mille;
  - Aliquota immobili categoria "D", 10,60 per mille;
  - Aliquota per aree fabbricabili, 10,60 per mille;
  - Aliquota per terreni agricoli, 10,60 per mille.
2. Di fissare la detrazione prevista per l'abitazione principale a 200,00 euro fino a concorrenza dell'imposta dovuta sui citati immobili, da ripartire in proporzione alla quota di destinazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare da parte dei diversi contitolari
3. Di Trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle Finanze

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to MONTI

IL SEGRETARIO C.LE  
f.to COMASCHI